

# UA112

売り 一戸建  
中古一戸建

## 深浦町岡町 中古戸建 車庫・物置付

■交通/五能線深浦駅徒歩8分 ■所在地/深浦町大字深浦字岡町158番地1

価格

180万円

高台にある住宅地、深浦町中心部に近く買い物も便利な立地です。  
車庫、物置小屋、屋根裏部屋があります。ピアノはそのままお使いいただけます。水先トイレにリフォーム済み。



土地面積	公簿 426.88㎡ (約129.13坪)		
私道面積	無		
建物面積	184.68㎡ (約55.86坪)		
建物構造	木造	階建	地上2階
間取	8DK 和室3部屋、洋室5部屋、約10畳の屋根裏部屋		
駐車場	有 無料		
築年月	1977 (S52) 年07月 平成19年頃一部リフォーム施工		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地勢			
接道	【角地】南西 他		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	深浦町立深浦小学校1,900m 深浦町立深浦中学校950m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設備特記	海の近く、釣り、閑静な住宅街、農的生活、日当たり良好、バス・トイレ別洗面台、独立型キッチン、グル二工、室内洗濯機置場、照明器具、プロパンガス、電気、上水道、浄化槽		



こちらのQRコードから  
他の写真もご覧いただけます。

水道、ボイラー設備、車庫のシャッターは修繕、交換が必要です。雨漏り調査はしておりませんが屋根の修繕が必要です。  
現状引き渡しとし売主は契約不適合責任を負わないものとします。また、残置物は買主負担で処分を行うものとします。  
住宅の一部、車庫物置は未登記となっています。希望があれば近隣の畑も譲りできます。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。  
掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



### グットイグナル

青森県知事免許 (1) 第3641号  
(公社) 青森県宅地建物取引業協会  
東北地区不動産公正取引協議会

青森県西津軽郡深浦町大字北金ヶ沢字塩見形272-14  
営業時間：09：00～17：00

☎ 0173-82-0813

取引態様： 一般媒介 広告転載：転載不可  
物件番号： 5103337225 情報更新日：2025年03月25日  
手数料： 分かれ