

# UA121

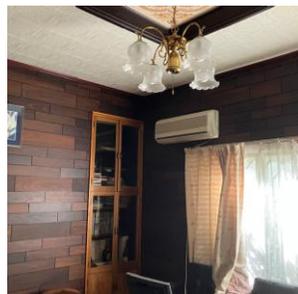
売り 一戸建  
中古一戸建

## 深浦町岩崎浜野 中古戸建 12DK 物置車庫

価格  
**500万円**

■交通/五能線陸奥岩崎駅徒歩18分 ■所在地/深浦町大字岩崎字浜野10-1

主屋は築39年、木材と漆喰壁の和室が印象的な住宅です。漁港が近く、2階からは海と山を眺めることができます。主屋と離れを合わせると10部屋以上。現在お汲取りですが下水道に接続が可能です。空き家になって約6年、定期的に管理されていたため状態は良好です。



こちらのQRコードから  
他の写真もご覧いただけます。



土地面積	公簿 809.41㎡ (約244.84坪)		
私道面積	無		
建物面積	415.31㎡ (約125.63坪)		
建物構造	木造、コンクリートブロック造	階建	地上2階
間取	12DK、物置、車庫		
駐車場	有		
築年月	1964 (S39) 年1月 昭和61年増築		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地勢			
接道	【一方】東 幅:約4m 公道 舗装有		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	深浦町立いわさき小学校2,300m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	青森県景観計画区域		
リフォーム等			
設備特記	海の近く、山が近い、釣り、オーシャンビュー 洗面所、独立型キッチン、納戸、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、照明器具、プロパンガス、電気、上水道、汲取り、側溝、給湯、ボイラー		

新築年月は登記簿を元に掲載していますが、主屋は昭和61年増築時に建築されています。残置物は売主が処分します。給湯ボイラー、ストーブ等の動作確認はしておりません。現況有変引渡とし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



**グットイグナル**  
青森県知事免許 (1) 第3641号  
(公社) 青森県宅地建物取引業協会  
東北地区不動産公正取引協議会

青森県西津軽郡深浦町大字北金ヶ沢字塩見形272-14  
営業時間: 09:00~17:00

☎ 0173-82-0813

取引態様: 一般媒介 広告転載: 転載不可  
物件番号: 5103851600 情報更新日: 2025年10月03日  
手数料: 分かれ