

# UA119

売り 一戸建

中古一戸建

## 深浦町森山松浦 中古戸建 平屋2LDK

■交通/五能線十二湖駅徒歩21分 ■所在地/深浦町大字森山字松浦146-3

価格

180万円

JR十二湖駅から車で3分。海のそばにある2LDKの平屋です。広い庭からJR五能線と海を眺めることができます。



こちらのQRコードから  
他の写真もご覧いただけます。



土地面積	公簿 497.77㎡ (約150.57坪)		
私道面積			
建物面積	72.87㎡ (約22.04坪)		
建物構造	木造	階 建	地上1階平屋
間 取	2LDK LDK16帖/洋室11帖/和室4.5帖		
駐車場	有 駐車場3台分以上		
築年月	1993 (H5) 年08月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地 勢			
接 道			
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	深浦町立いわさき小学校2, 200m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	青森県景観計画区域		
リフォーム等			
設備特記	海の近く、釣り、オーシャンビュー、眺望良好 洗面台、システムキッチン、室内洗濯機置場、照明器具、プロパンガス、電気、水道、汲取り		

築3年、外壁や屋根等の修繕が必要です。石油給湯器等、住宅設備の動作確認までできておりませんが、修繕や交換が必要と思われます。本物件は私道に接しています。現状有交引渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。敷地内に未登記の車庫(19.83㎡)があります。土地建物の所在に相違がありますが、表題階変更登記は買主負担とします。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状異なる場合は現状が優先となります。



グットイグナル

青森県知事免許 (1) 第3641号  
(公社) 青森県宅地建物取引業協会  
東北地区不動産公正取引協議会

青森県西津軽郡深浦町大字北金ヶ沢字塩見形272-14  
営業時間：09：00～17：00

☎ 0173-82-0813

取引態様： 一般媒介 広告転載：転載不可  
物件番号： 5103825715 情報更新日：2026年3月3日  
手数料： 分かれ