

# UA125

売り 一戸建  
中古一戸建

## 深浦町岩崎泥ノ沢 中古戸建 平屋 2LDK

■交通/五能線陸奥岩崎駅徒歩6分 ■所在地/深浦町大字岩崎字泥ノ沢89番地12

価格  
**120万円**

築36年の平屋です。JR十二湖駅まで車で4分。最寄り駅のJR陸奥岩崎駅、金融機関、深浦町役場岩崎支所などは徒歩圏内。エアコン、ストーブ付き。物置小屋あり。



こちらのQRコードから他の写真もご覧いただけます。



土地面積	公簿 498.08㎡ (約150.66坪)		
私道面積			
建物面積	70.37㎡ (約21.28坪)		
建物構造	木造	階建	地上1階
間取	2LDK		
駐車場	有		
築年月	1990 (H2) 年9月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地勢			
接道	私道に接道しています		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	深浦町立いわさき小学校700m 深浦町立深浦中学校17,700m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	青森県景観計画		
リフォーム等			
設備特記	海の近く、川の近く、山が近い、釣りバス・トイレ別、洗面所、システムキッチン、FF暖房、室内洗濯機置場、照明器具、プロパンガス、電気、上水道、浄化槽、側溝		

ガスコンロ、洗面台はありませんが設置は可能です。ボイラーは使用不可。1年前まで離れとして使用していたため、比較的状態は良好です。現状有姿引渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。残置物は売主負担で処分します。本物件土地には別の建物も存在します。詳しくはお問い合わせください。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状異なる場合は現状が優先となります。



**グットイグナル**  
青森県知事免許 (1) 第3641号  
(公社) 青森県宅地建物取引業協会  
東北地区不動産公正取引協議会

青森県西津軽郡深浦町大字北金ヶ沢字塩見形272-14  
営業時間：09：00～17：00

☎ 0173-82-0813

取引態様： 一般媒介 広告転載： 転載不可  
物件番号： 5104376577 情報更新日： 2026年6月8日