

UA116

売り 一戸建
中古一戸建

深浦町広戸母沢家岸 中古戸建 平屋

■交通／五能線広戸駅徒歩9分 ■所在地／深浦町大字広戸字母沢家岸38番地4

価 格
33 万円

自然に囲まれたのどかな住宅地にある、中庭付きの平屋です。庭、車庫、物置、屋根裏物置もあり収納も充実。買い物、病院は車で約5分の比較的地利な立地です。



こちらのQRコードから
他の写真もご覧いただけます。

土地面積	公簿 740.50㎡ (約224坪)		
私道面積	無		
建物面積	173.24㎡ (約52.4坪)		
建物構造	木造	階 建	地上1階
間 取	7DK 和室5部屋 洋室2部屋 屋根裏に物置あり		
駐車場	有 車庫 (1台分) と駐車スペースあり		
築年月	1986 (S61) 年11月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地 勢			
接 道	【一方】南東 幅：5.8m 公道 舗装有		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	深浦町立深浦小学校5,400m 深浦町立深浦中学校3,100m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	青森県景観計画		
リフォーム等			
設備特記	海の近く、川の近く、山が近い、釣り バス・トイレ別、洗面台、独立型キッチン、グルニエ、室内洗濯機置場、照明 器具、プロパンガス、電気、上水道、浄化槽		

平成27年頃より空き家。定期的に換気等を行っていました。給湯ボイラーは使用不可。住宅設備の点検、動作確認、住宅の修繕は行っていません。屋根、外壁等の大規模修繕が必要です。未登記部分の建物登記費用は買主負担。現状有姿引渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。修繕費用についてはお問い合わせください。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。
掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



グットイグナル
青森県知事免許 (1) 第3641号
(公社) 青森県宅地建物取引業協会
東北地区不動産公正取引協議会

青森県西津軽郡深浦町大字北金ヶ沢字塩見形272-14
営業時間：09：00～17：00

☎ 0173-82-0813
取引態様： 一般媒介 広告転載：転載不可
物件番号： 5103677094 情報更新日：2027年9月18日