

UA121

売り 一戸建
中古一戸建

深浦町岩崎浜野 中古戸建 12DK 物置車庫

■交通／五能線陸奥岩崎駅徒歩18分 ■所在地／深浦町大字岩崎字浜野10-1

価 格
450 万円

木材と漆喰壁の和室が印象的な住宅です。漁港が近く、2階からは海と山を眺めることができます。主屋と離れを合わせると10部屋以上。現在お汲取りですが下水道に接続が可能です。空き家になって約6年、定期的に管理されていたため状態は良好です。



土地面積	公簿 809.41㎡ (約244.84坪)		
私道面積	無		
建物面積	415.31㎡ (約125.63坪)		
建物構造	木造、コンクリートブロック造	階 建	地上2階
間 取	12DK、物置、車庫		
駐車場	有		
築年月	1963 (S38) 年1月 昭和60年増築		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	
都市計画	区域外	用途地域	無指定
地 勢			
接 道	【一方】東 幅：約4m 公道 舗装有		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	深浦町立いわさき小学校2,300m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	青森県景観計画		
リフォーム等			
設備特記	海の近く、山が近い、釣り、オーシャンビュー 洗面所、独立型キッチン、納戸、室内洗濯機置場、バス・トイレ別、照明器具、プロパンガス、電気、上水道、汲取、側溝、給湯、ボイラー		

新築年月は登記簿情報を元に掲載しています。登記簿情報や売主からの聞き取りによると、主屋は昭和60年増築時に建築されていると思われます。残置物は売主が処分します。給湯ボイラー、ストーブ等の動作確認はしておりません。蔵、物置小屋の解体については相談に応じます。現況有姿引き渡しとし、売主は契約不適合責任を負わないものとします。

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。